‘डाबो पब’ला ४५ दिवसांसाठी टाळे

शहरातील अन्य पब अलर्ट मोडवर

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर : सातत्याने होणाऱ्या गुन्हेगारी घटनांमुळे वर्धा मार्गावरील डाबो क्लब अल्पावधीतच कुप्रसिद्ध झाला आहे. डाबोतल्या मारहाणीच्या अनेक घटनांवरून गुन्हे दाखल झाल्यानंतरही डाबो व्यवस्थापनाची मनमानी कमी झाली नाही. वेळीच कारवाई न केल्याने शुक्रवारी पहाटे एकाचा खून झाला. त्यामुळे जागे झालेल्या पोलिसांनी डाबो पबला तात्पुरते टाळे ठोकत पुढील आदेशापर्यंत हे हॉटेल शनिवारी बंद केले.

ही माहिती देताना झोन १ चे पोलिस उपायुक्त ऋषिकेश रेड्डी म्हणाले, क्लबशी संबंधित वारंवार घडणाऱ्या घटनांमुळे त्याच्या पुढील कारवाईचा निर्णय नंतर घेतला जाईल. डाबो क्लब सध्या गुन्हेगारांचा अड्डा बनत चालला आहे. त्यामुळे तेथे कोणत्याही प्रकारच्या हालचालींना परवानगी देता येणार नाही. असेही त्यांनी स्पष्ट केले. नवर्षाच्या स्वागतात शहरात होणाऱ्या उन्मादाला आवर घालण्यासाठी पोलिसांनी नवीन वर्षाच्या उत्सवाबाबत आणखी एक कठोर निर्णय घेतला आहे. छतावरील ज्या पार्टी स्थळांना आवश्यक परवानगी नसेल अशी शहरातील सर्व ठिकाणे पुढील सात दिवस बंद करण्यात येणार आहे. नवीन वर्षाच्या पूर्वसंध्येला कोणत्याही छतावरील पार्ट्यांना परवानगी दिली जाणार नाही. या आदेशांचे उल्लंघन करणाऱ्यांवर कठोर कारवाई केली जाईल, असेही रेड्डी यांनी ठणकावले.

नवीन वर्षाच्या पूर्वसंध्येला शनिवारपासूनच शहरात पाळत ठेवली जाणार आहे. यात रात्रीची गस्त आणि तपासणी पोलिस वाढवणार आहेत. शहरातली प्रमुख रूफ टॉप रेस्टॉरंट, पब आणि कॉफी शॉप्स सदर, सीताबर्डी, रामदासपेठ, धरमपेठ, सिव्हिल लाईन्स भागात आहे. त्यामुळे या सर्व ठिकाणांवर नजर ठेवली जाणार आहे.

सहा मारेकऱ्यांना जबलपूर मार्गावर अटक

डाबो पबमध्ये तरुणीशी अश्लील चाळे केल्यावरून झालेल्या वादात एकाचा विमानतळाकडे जाणाऱ्या भर चौकात खून करणाऱ्या सहाही मारेकऱ्यांना शनिवारी सकाळी सोनेगाव पोलीस आणि गुन्हे शाखेच्या पथकाने जबलपूर महामार्गावरून अटक केली. हे सहाही जण खून केल्यानंतर मध्य प्रदेशातील अज्ञातस्थळी पळून जात होते. मेहूल रहाटे, सौम्या देशमुख, प्रथमी शर्मा, तुषार नानकानी, अभय जमतानी, राजीव चावला आणी पोलिसांनी पाठलाग करून अटक केलेल्या या सहा मारेकऱ्यांची नावे आहे.

तीन घरफोड्यांसह वाहनचोर जेरबंद

ग्रस्त बालके देखील पोलिसांच्या तावडीत सापडली आहे. घरफोडी करणाऱ्या ५ जणांच्या टोळीतील चौघे मध्य प्रदेशातील रहिवासी आहे. पोलिसांनी अटक केलेल्या सराईत वाहनचोराने चार वाहने चोरल्याचे कबूल केले आहे. करमसिंग कालूसिंग भुरिया (४५) रा. गुराडिया कुक्षी, जि. धार. मध्य प्रदेश, शंकरलाल मदन टंडन (२५) रा. दिलीप भंगार दुकानाजवळ, नवीन पारडी, समिर सिकंदर उइके (२३) रा. साद्वेश्वरी नगर झोपडपट्टी, हुडकेश्वर यांना पोलिसांना ताब्यात घेतले.

आनंद राज आनंद यांच्या पुस्तकांचे प्रकाशन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : शहरातील कवी, लेखक, व्यंग्यकार, गायक आनंद राज आनंद यांच्या एका वर्षात आठ पुस्तकांचे लेखन व प्रकाशन झाले आहे. नुकतेच विदर्भ हिंदी साहित्य संघाच्या ‘उत्कर्ष हॉल’मध्ये त्यांच्या चार पुस्तकांचे - मौसम सुहाने नहीं हैं (गझल संग्रह), समंदर के क़तरे (लघुरचना), जटिंगी के झरोखों से (लघुकथा) आणि हम नहीं सुधरेंगे (व्यंग्य) - प्रकाशन झाले.

या प्रसंगी हास्य कवी संमेलन व संगीत संध्येचे आयोजन करण्यात आले होते. आमंत्रित कवी नीरज व्यास, प्रा. मनीष बाजपेय, रजनी श्रीवास्तव, मंजूश्री कारेमोरे, सतीश लाखोटिया, विनोद विद्रोही व जगा धावेकर यांच्या हस्ते पुस्तकांचे विमोचन झाले. कार्यक्रमात कवी विनोद विद्रोही यांना ‘युवा गौरव प्रेरणा सन्मान’ प्रदान करण्यात आला. फुलहाऊस सभागृहात पार पडलेला हा सोहळा अक्षर आनंद साहित्यिक संस्था व बजरंगी एंटरटेनर्स यांच्या संयुक्त विद्यमाने आयोजित करण्यात आला होता.

महिला डॉक्टरला एक कोटीचा गंडा

‘डिजिटल अटके’ची भीती

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर : बँक अधिकारी, अभियंता, न्यायाधिश, आयुसेना, आयुध निर्माणी अधिकाऱ्यांपाठोपाठ आता महिला डॉक्टरही डिजिटल अटकेला बळी पडली आहे. सायबर गुन्हेगारांनी कायदा अंमलबजावणी अधिकारी असल्याचे भासवून या ४७ वर्षीय महिला डॉक्टरची १ कोटी १० लाखांची फसवणूक केली.

हुडकेश्वर परिसरातील रहिवासी किर्ती इटनकर या पती सोबत आयुर्वेदिक शाखेत सेवा देतात. १० दिवसांपूर्वी इटनकर यांना वेगवेगळ्या भ्रमणध्वनीवरून सायबर गुन्हेगारांनी संपर्क साधला. पीडितेला व्हॉट्सॲप आणि व्हिडिओ कॉल केले व भीती दाखवत इटनकर यांच्यावर अटक होणार असल्याचा दबाव टाकला. मनी लॉंड्रिंग प्रकरणात सहभाग असल्याची बनावट पोलीस तक्रार आणि कागदपत्रे देखील पाठवली. त्यामुळे लवकरच अटक होणार असल्याचे सांगितले.

घाबरलेल्या किर्ती यांनी विविध बँक खात्यांमध्ये १ कोटी १० लाख रुपये दिले. तरीही सायबर गुन्हेगारांनी त्यांना आणखी ५२ लाख मागितले. दरम्यान, फसवणूक झाल्याचे लक्षात येताच किर्ती यांनी सायबर पोलिसांकडे तक्रार केली. सायबर पोलिसांनी फसवणूक आणि आयटी कायद्याच्या कलमांखाली गुन्हा दाखल केला. त्यापैकी ५२ लाख रुपये गोठवले आहे.

निधन वार्ता

लोकसत्ता प्रतिनिधी

निर्मलकुमार दर्डा

नागपूर : लोकमत समूहाचे ज्येष्ठ सदस्य निर्मलकुमार खुशालचंद दर्डा उर्फ निर्मलबाबू (वय ७६) यांचे शनिवारी निधन झाले. ते ‘लोकमत’ समूहाचे ज्येष्ठ सदस्य मिलन दर्डा यांचे वडील होत. त्यांच्या पश्चात पत्नी, मुलगा, मुलगी, जावई, सून आणि नातवंडे असा परिवार आहे.

त्यांच्या पार्थिवावर वर्धा जिल्ह्यातील पुलगाव येथे अंत्यसंस्कार करण्यात आले. या प्रसंगी राजेंद्र दर्डा, देवेंद्र दर्डा, अशोक जैन, परिवारातील किशोर दर्डा यांच्यासह पुलगाव आणि परिसरातील मान्यवर, नागरिक मोठ्या संख्येने उपस्थित होते. वितरण आणि व्यवस्थापनासोबत संपादकीय दृष्टीकोनही हरवा, या जाणीवेतून त्यांनी पत्रकारितेची पदवी घेतली. त्यांनी वृत्तपत्र विक्रेत्यांचे राज्यव्यापी नेटवर्क तयार केले. त्यांच्या कार्यकर्तृत्वाची दखल घेऊन त्यांना केंद्रीय गृहमंत्री अमित शाह यांच्या हस्ते ‘लोकमत जीवनगौरव पुरस्कार’ देऊन सन्मानित करण्यात आले होते.

सुहास परांजपे

मनिषनगर येथील रहिवासी सुहास केशवराव परांजपे (७६) यांचे निधन झाले. सहकारनगर घाट येथे अंत्यसंस्कार करण्यात आले. ते महावितरणचे अधीक्षक अभियंता अमित परांजपे यांचे वडील होत.

STATE BANK OF INDIA BRANCH: अकोला एडीबी (०६९९६) जिल्हा. अकोला

POSSESSION NOTICE [Rule-8(1)]

जयार्थी
सिक्युरिटाईजेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया, चे अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 चे सेक्शन 13 (12) च्या सोबतच वाचले जाणारे रूल 3 च्या अंतर्गत कर्जदार **श्री. संतोष जगन्नाथ घोटे.** यांना डिमांड नोटिस दिनांक **०३.१०.२०२५** ता देऊन सुचवेत दर्शविलेली रक्कम **रु. ५०६,८५३.०० (रु.पाच लाख सहा हजार आठशे त्रेपन्न रुपये फक्त)** अधिक जमा केलेले / लागू न केलेले व्याज) अधिक **०३.१०.२०२५** पासून हात लागू खर्च शुल्क इत्यादी सुचना प्राप्तीनंतर ६० दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देशाने सुचना मधे दिलेल्या तारखेला दिली आहे कर्जदार / जामीनदार यांना रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता बरेच वेळा संधी दिल्यावर हि कर्जदार / जामीनदार उक्त रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार / जामीनदार यांना सुचना देण्यात येते की खालील दिलेल्या नियम 13 (4) सह वाचला जाणाऱ्या ॲक्ट कार्य क्र. 8 आणि 9 च्या अंतर्गत अधिकृत अधिकारी यांनी **श्री. संतोष जगन्नाथ घोटे.** यांच्याशी संबंधित सांकेतिक ताबा **२२.१२.२०२५** ता घेतला आहे विशेष करून कर्जदार / जामीनदार तसेच आम जनतेला या द्वारा वरील संपत्तीच्या विषयी कोहीही घेणे देणे न करण्याकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे स्टेट बँक ऑफ इंडिया **रु. ५०६,८५३.०० (रु.पाच लाख सहा हजार आठशे त्रेपन्न रुपये फक्त)** अधिक जमा केलेले / लागू न केलेले व्याज) अधिक **०३.१०.२०२५** त्यावरील व्याज, शुल्क आणि प्रासंगिक खुल्क प्रभारावियन राहिल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:

प्लॉट क्र. १३३-ब, सर्वे क्र. ५/२, मोजे अकोला, ता. व जिल्हा अकोला. सर्व विद्यमान आणि प्रस्तावित बांधकामासह.
सीमारेषा:- पूर्व- २० फुट रस्ता.
पश्चिम- ७.०० फुट सर्व्हिस लेन.
उत्तर- श्री. श्रीभाटे यांचे घर,
दक्षिण- श्री. जाधव यांचे घर.

सूचना: कर्जदार/जामीनदार यांना येथे सूचित करण्यात येत आहे की, या नोटिसाच्या प्रसाराच्या तारखेला ३० दिवसांच्या आत दिलेल्या रकमेचा रु.५०६,८५३.००) व्याजासह व इतर लागू होणाऱ्या शुल्कांसह भरणा करावा. अन्यथा बँक SARFAESI ACT 2002 मधे दिलेल्या तरतुदीनुसार संपत्ती विक्री करेल.

तारीख:-२२.१२.२०२५ **ठिकाण: अकोला** **(अधिकृत अधिकारी)**

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

अचल मालमत्तेसाठी सांकेतिक ताबा सूचना

नोंद. कार्यालय: प्लॉट-15, सखाव भजनला, सेक्टर-44, औद्योगिक परिसर, गुरूग्राम, हरियाणा-122002. **शाखा कार्यालय:** प्लॉट क्र. 210, पहिला मजला, साकवा साकारी हाऊसिंग सोसायटीच्या वर, त्रिशा चौक, नंदनवन, नागपूर - 440009, महाराष्ट्र. **शाखा कार्यालय:** इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, उन्नी आर्केड, दुकान क्र. 19,20, दटका नगर, पोलिस स्टेशन समोर, दाल्वा रोड, यवतमाळ 445001, महाराष्ट्र

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 3 वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत संबंधित कर्जदार, गहाणकार, जामीनदार यांचेपैकी प्रत्येकास खाली नमूद दिनांकाचे आधी 13(2) अंतर्गत एक मागणी सूचना पाठवली त्यात त्यांना प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचा आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार/ गहाणकार /जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांचाधीन नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालमत्तेचाप्रत्येक खात्यासमोरे नमूद दिनांकांच ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार / गहाणकार / जामीनदार आणि आम जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की खाली सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एसबीआय स्मॉल फायनान्स बँक चे ताबा याधीन असेल.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अ.क्र. : 1 कर्ज खाते क्र. आणि शाखा: 68180000001390 - अंबेगे पूर्व शाखा

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांचे नाव व पत्ता: 1. रेखा लीलाधार बोबडे, प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203. **2) लिलाधार नथुजी बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203 **3) प्रफुल लिलाधार बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203 **4) राहुल लिलाधार बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203

सूचना दिनांक: 17.05.2022 **ताबा घेण्याचा दिनांक:** 23.12.2025

थकबाकी रक्कम (20/04/2022 रोजी) : **रु. 4,36,505/-** (रुपये चार लाख छत्तीस हजार पाचशे पाच फक्त) आणि जमा झालेले व्याज, पुढील व्याज व इतर शुल्के.

अनामत मत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 24, विस्तर-शेती जमीन मगाजी निवासी लेआऊट सर्वे क्र. 15, प.ह. 45, मौजा परसोली, नगर परिषदेच्या हद्दीत, ज्येष्ठ, वॉर्ड क्र. 23, परसोली ज्येष्ठ, मालमत्ता क्र. 12156 (नवीन मालमत्ता क्र. 8238012094) ज्येष्ठ, तह. जिल्हा नागपूर, क्षेत्रफळ 69.44 चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 139.29 चौ.मी. मर्यादेत आणि वर्तमान आरसीसी बांधकाम 32.97 चौ.मी. **चतु:सीमा: उत्तरेस-** लेआऊट रस्ता, **द्क्षिणेस-** प्लॉट क्र. 5, **पूर्वेस-** केशव नथुजी बोबडे यांचा नावे असलेल्या प्लॉट क्र. 24 चा भाग, **पश्चिमेस-** प्लॉट क्र. 25.

दिनांक: 26/12/2025 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान: मुंबई **मे. एसाफ स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

ESAF ESAF SMALL FINANCE BANK

नोंद. कार्यालय: एसाफ भवन, मधुथी, थ्रीसुर - 680 651, केरळ

ताबा सूचना (नियम 8(1))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एसाफ स्मॉल फायनान्स बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रू ह, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत संबंधित कर्जदार, गहाणकार, जामीनदार यांचेपैकी प्रत्येकास खाली नमूद दिनांकाचे आधी 13(2) अंतर्गत एक मागणी सूचना पाठवली त्यात त्यांना प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचा आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार/ गहाणकार /जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांचाधीन नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालमत्तेचाप्रत्येक खात्यासमोरे नमूद दिनांकांच ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार / गहाणकार / जामीनदार आणि आम जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की खाली सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एसाफ स्मॉल फायनान्स बँक चे ताबा याधीन असेल.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अ.क्र. : 1 कर्ज खाते क्र. आणि शाखा: 68180000001390 - अंबेगे पूर्व शाखा

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांचे नाव व पत्ता: 1. रेखा लीलाधार बोबडे, प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203. **2) लिलाधार नथुजी बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203 **3) प्रफुल लिलाधार बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203 **4) राहुल लिलाधार बोबडे,** प.क्र. 24/2, वॉर्ड क्र. 23, देवताळे लेआऊट, परसोली, जनता किराणाना मार्गे, नागपूर - 441203

सूचना दिनांक: 17.05.2022 **ताबा घेण्याचा दिनांक:** 23.12.2025

थकबाकी रक्कम (20/04/2022 रोजी) : **रु. 4,36,505/-** (रुपये चार लाख छत्तीस हजार पाचशे पाच फक्त) आणि जमा झालेले व्याज, पुढील व्याज व इतर शुल्के.

अनामत मत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 24, विस्तर-शेती जमीन मगाजी निवासी लेआऊट सर्वे क्र. 15, प.ह. 45, मौजा परसोली, नगर परिषदेच्या हद्दीत, ज्येष्ठ, वॉर्ड क्र. 23, परसोली ज्येष्ठ, मालमत्ता क्र. 12156 (नवीन मालमत्ता क्र. 8238012094) ज्येष्ठ, तह. जिल्हा नागपूर, क्षेत्रफळ 69.44 चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 139.29 चौ.मी. मर्यादेत आणि वर्तमान आरसीसी बांधकाम 32.97 चौ.मी. **चतु:सीमा: उत्तरेस-** लेआऊट रस्ता, **द्क्षिणेस-** प्लॉट क्र. 5, **पूर्वेस-** केशव नथुजी बोबडे यांचा नावे असलेल्या प्लॉट क्र. 24 चा भाग, **पश्चिमेस-** प्लॉट क्र. 25.

दिनांक: 26/12/2025 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान: मुंबई **मे. एसाफ स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

pnb Housing Finance Limited

मोद. कार्यालय: नवजा मंजला, अंतरिक्ष भवन, 22. के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली - 110001
फोन: 011-23357171, 23357172, 23357174, वेबसाईट: www.pnbhousing.com
शाखा कार्यालय: पहिला मजला, अथरन टॉवर II, जिंदयाळ रोड, धरमनी चौक, सदर, नागपूर - 440001

सुरक्षित सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रू ह, 2002 मधील नियम 8(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील रूल III च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

जाणी,आम्ही पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (थोडक्यात "पीएनबीएचएफएल" असा उल्लेख करण्यात येईल) आम्हाचे नागपूर कार्यालय पहिला मजला, अथरन टॉवर II, जिंदयाळ रोड, धरमनी चौक, सदर, नागपूर - 440001 येथे, सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स ॲंड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002मधील सहा जबाबदा अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांचे कर्जखाते/गहाणखाते विशिष्ट तपशिल / चोपडा व कित्येक वारांवार पोस्ट व ईमेलद्वारे मागणी सूचना पाठवली होती. आम्ही खाली नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांना सूचना देतो की आम्ही सदर सूचनेत नमूद केलेली रक्कम अधिक व्याज, चार्जेस इ. ते होणे भरणाहा केलेली असून असमर्थ आहे. सदरचा व्यवहार सदर खाता सुरूवात असलेले आहे/आहेत. आम्हाला असे वाटलेल्या पुढील आहे की आम्ह मालमत्ते मुद्दाम स्वीकारलेल्या तारणाच्या सदरे अधिन सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत आम्हाकडून सूचनेत दिलेल्या तारखेपासून 60 दिवसांचे आत मागणी सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे. आम्ह सदर मागणी सूचना प्रकाशित करण्यापासून 60 दिवसांचे आत पीएनबीएचएफएल यांचेकडे आम्हाकडून व्याज व मुद्दलाचा सह रक्कमेचा भरणा करण्यास सांगत आहे. सदर मालमत्तेच्या संदर्भात सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) यांचेकडे सर्व किंवा कोणत्याही तात्पुरतीचे उपायाचा जी कायदाई कारणास येथे नमूद कर्जदार व जामीनदारांचेकडून अपयशास सामोरा तसा पीएनबीएचएफएल यांचेकडे आम्हाकडून तसा अधिकार प्राप्त आहे. आम्ह सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(3) अंतर्गत आम्हाकडे नमूद खालील मालमत्ते संदर्भात खाली नमूद कर्जदार व जामीनदारांचेकडून अपयशास सामोरा तसा पीएनबीएचएफएल यांचेकडे आम्हाकडून तसा अधिकार प्राप्त आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता	जामीनदारांचे नाव	तारण मालमत्ता	मागणी सूचनेचा दिनांक	मागणी सूचनेचा दिनांक अधिक रक्कम
NHL/NAG/0215/211982 (हस्तांतर, नागपूर)	**सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन** (थोडक्यात) आणि जी-लोन नोंदणी (नागपूर) आणि जी-लोन नोंदणी (नागपूर), पत्ता : 1. 15, 16, पार्टर क्र. 15, शाखी मौजाजरीपटका, नेताजी सुभाषचंद्र नगर, नागपूर, नागपूर, नागपूर 440025, पत्ता 2 : नं. 15, प.क्र. 24/1, प.ह.क्र. 9, वॉर्ड क्र. 25, अमरनं पुरी सुपर मार्केट जवळ, नेताजी सुभाषचंद्र नगर, नागपूर, नागपूर - 440025.	0. 15. प.क्र. 24/1, प.ह.क्र. 9, वॉर्ड क्र. 25, अमरनं पुरी सुपर मार्केट जवळ, नेताजी सुभाषचंद्र नगर, नागपूर, नागपूर, नागपूर - 120.00 चौ.मी. / 1291.68 चौ.फू.	28-डिसें-25	(रुपये एक लाख एक्याण्णव हजार एकशे अठरा आणि एकशेचाळीस पैसे फक्त)

स्थान: नागपूर, दिनांक: 27.12.2025 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

SBI State Bank of India

भारतस्न मत्ता वसुली शाखा, मुंबई (05168):- सहावा मजला, "ही इंटरसेशनल", 16, महर्षी कर्वे रोड, चर्नीरोड, मुंबई - 400 020. फोन: 022-22053163/22053164/22053165 **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भाग्रासत असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा सुरक्षित धनको स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून तिची स्टेट बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांना संबंधित कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून घेणे असलेल्या संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **दि. 28.01.2026 रोजी स. 11.00 ते 04.00 वाजेपर्यंत** खाली निर्दिष्ट केल्याप्रमाणे ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे आहे ने काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर विकी करण्यात येईल:-

कर्जदारांचे नाव	जिच्या वसुलीसाठी मालमत्तेची विक्री करण्यात येत आहे ती थकबाकी रक्कम	अचल मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत (रु. मध्ये)	बयाणा रक्कम (रु. मध्ये)	मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक व वेळ
श्री प्रदीप आर मेहाडिया, श्रीमती निशा प्रदीप मेहाडिया आणि श्री निकुंज प्रदीप मेहाडिया	रु. 2,90,65,947/- + दि. 17.10.2024 पासूनचे व्याज व शुल्के मागणी सूचना दिनांक: 16.10.2024	**मालमत्ता आयडी: SBIN2000030319522** सदनिका क्र. 1501, टॉवर क्र. 3, टॉवर-सी, गोरेगाव, आनंदम वर्ल्ड सिटी, ज्येष्ठ रोड, तालुका व जिल्हा नागपूर इ 440018, क्षेत्रफळ सुमारे 1549 चौ.फू. चटई क्षेत्रफळ आणि सुमारे 133 चौ.फू. चे खुले टेरस.	रु. 2,06,00,000/- (रुपये दोन कोटी सहा लक्ष फक्त)	रु. 20,60,000/- (रुपये वीस लक्ष सहा हजार फक्त)	10.01.2026 दु. 12.00 ते 2.00 वाजेपर्यंत

हा ई-लिलाव बँकेचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायवेट लिमिटेड यांचेद्वारे त्यांच्या वेब पोर्टलवर **https://baanknet.com** येथे राबविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी **https://baanknet.com** वा ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी करून घ्यावी आणि येथे दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा पुरवठादाराने तयार केलेल्या वर्चुअल वॉलेट मध्ये बयाणा रक्कम जमा करावी. ज्या इच्छुक बोलीदारांना लॉगिन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन आपसात बोलीच्या अटी व शर्ती इ. बाबत मदत हवी आहे त्यांनी **https://baanknet.com** येथे भेट द्यावी.

विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनको स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या वेबसाईटवर **www.sbi.co.in,https://bank.sbi,https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://baanknet.com** येथे दिलेली लिंक पाहावी.

सर्फेसी अधिनियमांतर्गत वैधानिक सूचना: ही सूचना वरील कर्जाच्या कर्जदार / जामीनदारसाठी सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत वर नमूद दिनांकाच अनामत मत्तेची विक्री करण्याबाबती लिलाव राबविण्यात येणार असल्याची सुचनादेखील आहे.

चौकशी: श्री महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. 7875044195, श्रीमती कस्तुरी मूर्ती, सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्र. 9820594238.

दिनांक: 28.12.2025, स्थान: मुंबई **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

ACRE MAKING ASSETS WORK

असेट्स केअर & रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: चौथाया मजला, एर्नस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली - 110019. टेली.: 91-11-43115600 फॅक्स: 91-11-43115618
कॉर्पोरेट कार्यालय: युनिट क्र. 502, सी विंग, वन बीकेसी, रेडीयस डेव्हलपर्स, प्लॉट क्र. सी 66, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई - 400 051
टेली.: 022 68643101 ई-मेल: acre.arc@acreindia.in वेबसाईट: www.acreindia.in CIN: U65993DL2002PLC115769

जोडपत्र IV-ए - अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) व नियम 9(1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणकार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की **असेट्स केअर & रि